

화원농협 김치마루 토목/건축/설비 공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 김치마루 토목/건축/설비 공사

나. 발 주 자 : 화원농업협동조합

다. 공사현장 : 전남 해남군 화원면 청룡리 607번지

라. 공사기간 : 계약일로부터 120일

마. 공사개요 : 김치마루 토목/건축/설비 공사

- 세부사항은 관계사항 열람확인(사무실 비치) 및 아래 유의사항 참조

바. 추정금액 : 금776,055,000원

(단위:원)

공 사 명	공사개요	도급금액(기초금액)/(단위:원)			관급자재	공사 기간
		계	추정가격	부가가치세		
김치마루 토목/건축/설비 공사	건축공사 1식	623,528,000	566,843,636	56,684,364	152,527,000	착공일로부터 120일

2. 입찰 및 계약방법

가. 제한경쟁입찰 (최저가 낙찰제)

나. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 **총액(전자)입찰 대상공사**입니다.

다. 청렴계약제 시행 대상공사입니다. 전자입찰서에 ‘청렴계약이행각서’의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 청렴계약이행각서 제출을 갈음합니다.

라. 이 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 건설근로자 퇴직공제부금 반영대상 공사입니다. 입찰참가자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 건설근로자 퇴직공제부금 금액을 반영하여야 합니다.

마. 이 공사는 「산업안전보건법」 제30조에 따른 산업안전보건관리비 계상 대상 공사입니다. 입찰자는 입찰금액을 산정할 때 산업안전보건관리비 금액을 반영하여야 합니다.

바. 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

사. 입찰 참가자는 전자입찰에 참가함으로써 입찰참가금액의 5%를 보증금으로 지급할 것을 약속하는 것으로 갈음합니다. 따라서 추후 낙찰예정자가 낙찰을 포기할 경우 입찰보증금을 현금으로 납부하여야만 하므로 신중히 참가하시기 바랍니다.

3. 입찰 일시 및 장소

구 분	현장설명	전자입찰접수개시 일시	전자입찰접수 마감일시	개찰일시
일 시	설계도서, 시방서 열람 대체	'22.5.11(수) 17:00부터	'22.5.20.(금) 14:00까지	'22.5.20.(금) 15:00
장 소	나라장터 참조	국가종합조달시스템(나라장터)		화원농협 입찰담당자 PC

가. 본 입찰은 전자입찰로만 진행하며, 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다.

나. 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템(G2B) 홈페이지의 전자입찰서 제출 기능을 이용하여 제출하여야 합니다.

다. 전자입찰시스템의 장애로 입찰집행이 불가능하다고 판단될 경우에는 입찰 집행이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.

라. 개찰을 실시하여 낙찰예정자가 없을 때에는 별도 통보없이 재입찰을 실시할 수 있습니다.

4. 입찰참가자격

1) 건설산업기본법령에 의거 건축공사업 혹은 토목건축공사업 등록을 필하고, 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해자격을 유지한 업체.

- 상호시장진출 불허 사유 : 본 공사는 지반조성·포장공사업, 철근·콘크리트공사업, 금속창호·지붕건축물조립공사업, 도장·습식방수·석공사업, 조경식재·시설물공사업 등의 공사가 복합되어 있으며, 과업 및 설계내용과 시공 기술상의 특성 등을 고려할 때 종합적인 계획, 관리 및 조정이 필요로 하며, 이를 통해 시공성 및 경제성, 안전성 등을 확보할 수 있음으로 판단되어, 건축공사업(토목건축공사업 등록 업체 포함)으로 발주

* 상호시장진출 불허 관련 문의는 사업담당자에게 문의 요망 (화원농협김치가공공장 총무기획팀 061-530-8800)

2) 입찰공고일 현재 부도, 화의, 워크아웃, 법정관리 중에 있는 업체와 정부, 지방자치단체, 정부투자기관, 농·수협, 금융기관 등으로부터 부정당업자 업체 (농협 계약사무처리준칙 제88조에 해당되는 업체포함)로 규제된 업체는 입찰에 참가할 수 없음.

3) 본 공사는 전자입찰방식으로 진행되므로 국가종합조달시스템 전자입찰 이용자등록을 필한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 입찰집행일 전일까지 이용자등록을 하여야 함.

4) 공동계약 : 불허

5. 현장 설명 및 설계내역서의 열람

가. 본 공사는 현장설명은 생략하고 설계내역서 열람으로 갈음합니다.

나. 설계내역서 문의 및 열람은 입찰공고일부터 입찰마감 일시까지 나라장터 및 사업부서인 화원농협김치가공공장 총무기획팀(☎061-530-8800)에서 가능합니다.

6. 입찰 무효 : 공사입찰유의서 및 우리농협 계약규정에 의함.

7. 낙찰자의 결정

가. 예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 낙찰하한율(75%) 이상 최저가격(부가세 포함)으로 입찰한 자의 순으로, 안전보건수준평가를 실시하여 최소기준점수 70점 이상인자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채비율, 유동비율을 평가하며, 평가결과 부채비율은 업종평균비율 이하이고 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.

나. 낙찰될 수 있는 동일한 가격 입찰자 2인 이상일 때 : 추첨에 의해 결정.

다. 평가 결과 낙찰자로 결정하지 아니한 때에는 차순위 최저가 입찰자 순으로 다시

낙찰자를 결정합니다.

※ 2020년도 종합건설업체 경영상태 평균비율

=> 적용기간 : 2022년도에 발표하는 2021년도말 기준 업종별 평균비율 발표 전까지

=> 부채비율 : 106.45% , 유동비율 : 160.38%

라. 낙찰예정자는 입찰무효 여부 확인을 위하여 아래 8항에서 정한 구비서류를 계약담당직원이 별도로 정한 기한 내에 반드시 제출하여야 합니다.

마. 안전보건수준평가 관련 사항.

- ①. 본 사업(입찰)은 「산업안전보건법」 제61조 및 「중대재해처벌법」 제4조에 따른 안전보건수준평가 대상 사업입니다.
- ②. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 공사입찰계약설명서에 함께 첨부된 안전보건관리계획서 작성 및 안전보건수준평가에 관한 사항, 안전관리 계약 특약조건에 동의하고 입찰에 참여하는 것으로 간주합니다.
- ③. 낙찰예정자는 안전보건수준평가를 위해 낙찰이 결정되면 안전보건관리계획서를 5일 이내에 제출하여야 합니다.
- ④. 안전보건수준평가 결과 최소 기준 점수(70점)를 득점하지 못한 경우, 최종 낙찰자선정 대상에서 제외되며, 계약을 체결하지 않습니다. 보완조치를 요구받을 경우 즉시 보완하여야 합니다.

8. 구비서류

입찰참가 서류	비 고
① 입찰참가신청서(인감증명서상 인감날인) (공사입찰계약설명서 붙임6) ② 청렴계약이행각서 (공사입찰계약설명서 붙임5) ③ 당해 공사업등록증 및 수첩 사본 1부 ④ 법인등기부등본(원본) 1부 ⑤ 사업자등록증 사본 1부 ⑥ 인감증명서(원본) 1부 (사용인감 사용시 사용인감계 1부 포함) ⑦ 안전보건관리계획서 1부 (공사입찰계약설명서 붙임9) ⑧ 국세·지방세 납부완납증명서 (입찰공고일 이후 발행본) ⑨ 4대보험 완납증명서 (입찰공고일 이후 발행본) ⑩ 경영상태확인원 (공사입찰계약설명서 붙임7) ⑪ 개인정보 수집, 이용, 제공동의서 (공사입찰계약설명서 붙임8)	- 최근 1개월 이내 발급분 제출 - 사본은 원본대조필 후 인감 날인

9. 유의 사항

가. 입찰자는 입찰 전에 입찰공고사항, 설계도서, 입찰유의서, 계약일반조건 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 입찰에 필요한 제반서류는 화원농협김치가공공장 총무기획팀에 비치하여 열람 가능합니다.

다. 기타 자세한 사항은 화원농협김치가공공장 총무기획팀(☎ 061-530-8800)으로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

위와 같이 입찰에 부치고자 합니다.

2022년 5월 11일

화원농업협동조합장

